北京市生产建设项目水土保持设施

验收鉴定书

项 目 名 称　丰台区[illegible]义西里配套商业项目

项 目 编 号　京发改[illegible]014）1330 号

建 设 地 点　北京市[illegible]台区

验 收 单 位　北京[illegible]房地产开发有限公司

20[illegible]年 8 月 23 日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况

项目名称	丰台区和[illegible]商业项目	行业类别	房屋建设类
主管部门（或主要投资方）	北京盛[illegible]有限公司	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	[illegible]		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	无		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	无		
项目建设起止时间	于20[illegible]年[illegible]月开工，[illegible]9年[illegible]月[illegible]		
水土保持方案编制单位	北京[illegible]基工程[illegible]有限公司		
水土保持初步设计单位	[illegible]建筑设计[illegible]有限公司		
水土保持监测单位	北京[illegible]基工程[illegible]有限公司		
水土保持施工单位	[illegible]工程（集团）总公司		
水土保持监理单位	北京[illegible]工程管理[illegible]院有限责任公司		
水土保持设施验收报告编制单位	北京[illegible]基工程咨询有限公司		

验收意见

根[illegible]《水[illegible]关于[illegible]事中事后监管规范生[illegible]项[illegible]水[illegible]保持[illegible]施[illegible]通知》（水保[2017]365 号文）[illegible]和义[illegible]西里配套商业[illegible]项目于 2019 年 8 月 23 日组织召开了“[illegible]会”。参加会议的[illegible]盛达房地产开发有限公司、[illegible]及验收报告编制单位北京江河中基工程咨询有限公司、[illegible]理单位北京建宇工程管理[illegible]公司等单位的代表与[illegible]会[illegible]了验收组（名单附后）。[illegible]验收组及[illegible]代表[illegible]项目现场，查阅相关资料，听取了建设单位[illegible]情况的介绍，监理[illegible]监理情况，监测单位[illegible]情况，以及[illegible]水土保持设施验收报告[illegible]单位关于水土保持设施验收报告的[illegible]，形成验收意见如下：

（一）项目概况

项目位于北京市丰台区[illegible]苑街道，项目四至[illegible]至北[illegible]市五环[illegible]广场西[illegible]门南路、南至和义[illegible]里[illegible]绿地、北至和[illegible]里[illegible]街，项目[illegible]地面积 1.02hm²，[illegible]设[illegible]地面积 0.78hm²[illegible]道路 0.2[illegible]hm²。项目于 2015 年 10 月[illegible]，2019 年 8 月完工，[illegible]总投资[illegible]为[illegible]170 万元。

（二）[illegible]环境影响评价[illegible]复情况

[illegible]北京市丰台区水务[illegible]对[illegible]目水土保持方案进[illegible]了[illegible]案。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

[illegible]水土保持[illegible]项[illegible]计。2014 年 6 月 2[illegible]日[illegible]得[illegible]市[illegible]发展和改革委员会《关于丰台[illegible]和义西里配套商业项目[illegible]新[illegible]的批

复 [illegible] 改〔2014〕1330 号）。

[illegible] 水土保持监测情况

建设单位与北京江河中基工程咨询有限公司签订监测委 [illegible] 合同 [illegible]，由北京江河中基工程咨询有限公司组织实施补报（本项目实际开 [illegible] 时间为 2015 年 10 月，[illegible] 时间为 2019 年 8 月）水土保持监测 [illegible] 监测组对项目已实施的水土保持工程措施、植物措施进行 [illegible] 查与量测；搜集、查阅项目建设期施工、监理、竣工结算 [illegible] 影像资料并结合利用遥感影像进行数据分析，完成水土保持 [illegible] 总结报告。

[illegible] 项目于 2015 年 10 月开工，2019 年 7 月建设单位委托 [illegible] 报水土保持方案报告书，水土保持方案编制单位在搜集施工资料、监理 [illegible] 基础上进行了回溯调查，结合现场勘查确定了本项目水土保 [illegible] 完成的数量，具体如下：

（1）[illegible] 工程措施为：表土剥离 0.07 万 m³；透水砖铺装面积为 0.1 [illegible] hm²、嵌草砖铺装面积为 0.05hm²；下凹式绿地整地 0.13hm²、表土回覆 0.07 万 m³；雨水调蓄池规模为 90m³；场地平整 0.14hm²。

（2）植物措施为：植物绿化 0.15hm²、乔木 32 株、灌木 [illegible] 7 株、撒播草籽 0.1 [illegible] hm²；另有屋顶绿化 0.09hm²。

（3）施工临时防护措施：[illegible]

[illegible] 水土保持措施有：施工出入口洗车槽 1 座、临时排水沟 74 [illegible]、临时沉沙池 3 座与洒水降尘措施 780 台时、密目网苫盖 12 [illegible] m² [illegible]）验收报告[illegible]情况和主要[illegible]

[illegible]江[illegible]中基[illegible]咨询有限公[illegible]设单位[illegible]展[illegible]此[illegible]验收报告[illegible]工作，通过[illegible]监理[illegible]告[illegible]阶段[illegible]现场开展[illegible]土保持工程[illegible]物措施[illegible]，此[illegible]料，于2019年8[illegible]编写完成本[illegible]保持设[illegible]报告[illegible]土，[illegible]保持总投资[illegible]17.71万元[illegible]措施[illegible]78[illegible]，[illegible]投资8.52万[illegible]，临时措施[illegible]99万元[illegible]费[illegible]为5[illegible]施。[illegible]土[illegible]施设计及[illegible]12.[illegible]理，工[illegible]基[illegible]达到[illegible]示准[illegible]各[illegible]流失防治指[illegible]本合[illegible]建设[illegible]类[illegible]土[illegible]失[illegible]标[illegible]其中扰[illegible]地整治率为[illegible]到了[illegible]土流[illegible]理[illegible]为1[illegible]，[illegible]壤流失控[illegible]1.0，拦渣[illegible]%，[illegible]，林草[illegible]复[illegible]为1[illegible]，[illegible]草覆盖率[illegible]77%。[illegible]99%[illegible]0%各[illegible]水土保持[illegible]行正常，项[illegible]持设施[illegible]任[illegible]林[illegible]0%[illegible]项[illegible]行情况较[illegible]。

[illegible]（[illegible]验收结论

[illegible]区和[illegible]西[illegible]商业项目[illegible]成了水[illegible]预防和[illegible]任[illegible]各[illegible]水土流[illegible]防治指标达[illegible]的[illegible]保持方[illegible]确定的[illegible]直[illegible]土保持设施[illegible]本达到了国[illegible]水土保持法律[illegible]技术标准[illegible]定，[illegible]验收条件，[illegible]该项目水土保持设施通过验[illegible]。

[illegible]（[illegible]后续管护[illegible]保持设施[illegible]加[illegible]对水土保持设[illegible]运行维护。

验收组组长：

1100000117194

2019 年 8 月 23 日

三、 组成员签 字表

分工	姓名	位	职 称	签 字	注
组长	李钅成	京盛达房 产开发有限公司	总		单位
	张新文	京盛达房 产开发有限公司	总		建设 单位
	温彦斌	京盛达房 产开发有限公司	工 师 副		建设 单位
	唐峰	京江河中基 工程咨询有限公司	员		建设 位 告编制
成	杨洪	京江河中基 工程咨询有限公司	员		收报告编制 单位
	梁翠萍	京江河中基 工程咨询有限公司	员		测报 寺方案 单单位
员	黄	京建宇工程管理有限责任公司	工 师		土保 单位 编制
	段晓玮	京中 建建 设计院有限公司	工 师		十单位 监理
	牛超楠	西建筑工程（集团）总公司	工 师		单位 体设
	李志军	北京市水 规划设计院	教 高		施工 家
	李炳华	北京市水科学技术研究院	教 高		
	秦景	中国水利水电科学研究院	教 高		专家